



Comune di Palù

Provincia di Verona

Area Servizi al territorio

CONFERENZA DI SERVIZI DEL 09 ottobre 2017

L'anno 2017, il giorno 09 del mese di ottobre, alle ore 9.00, presso gli Uffici della Provincia di Verona, via delle Franceschine n. 10, si è riunita la Conferenza di Servizi, ai sensi ai sensi dell'articolo 15, comma 6 della Legge Regionale 11/2004, convocata dal Comune di Palù, come da PEC in data 3 ottobre 2017 prot.prov.VR_N. 82969.

Sono presenti, in qualità di rappresentanti delle Amministrazioni interessate:

- Comune di Palù, **Gianni Brigo, Sindaco;**
- Provincia di Verona, **Antonio Pastorello, Presidente della Provincia di Verona.**

Sono inoltre presenti:

- Arch. Luigi Torresani, Tecnico Progettista incaricato della redazione del PAT;
- Arch. Graziano Scarsini, Tecnico/Funziionario Provincia di Verona ó Ufficio Urbanistica;
- Svolge funzioni di segretario verbalizzante il Segretario Comunale dr. Emilio Scarpari.

Premesso che:

- Con Deliberazione di Giunta n. 56 in data 21/10/2010 esecutiva a tutti gli effetti, il Comune di Palù (VR) ha adottato il Documento preliminare e lo schema di accordo.
- Con nota n. 628479 in data 01/12/2010 è stato acquisito il parere del Dirigente Direzione Urbanistica e in data 12/12/2010 è sottoscritto l'Accordo ai sensi dell'art. 15 della LR n. 11/2004 tra il Comune di Palù (VR) e la Regione del Veneto.
- La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di Giunta comunale n. 09 del 08/03/2013.
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 in data 16/09/2013 il Comune ha adottato il Piano di Assetto del Territorio, costituito dai seguenti elaborati



Comune di Palù

Provincia di Verona

A) Elaborati grafici progettuali:

- 1) Tav. 1 ó Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale 1:10.000
- 2) Tav. 2 - Carta delle Invarianti 1:10.000
- 3) Tav. 3 - Carta delle Fragilità 1:10.000
- 4) Tav. 4/a - Carta delle Trasformabilità - ATO 1:10.000
- 4) Tav. 4/b - Carta delle Trasformabilità 1:10.000

B) Norme Tecniche costituite da:

- 5) Norme Tecniche di Attuazione

C) Relazioni:

- 6) Relazione di Progetto (con i contenuti del Piano ed il dimensionamento)
- 7) Relazione Tecnica (contenente gli esiti delle analisi progettuali)
- 8) Relazione Sintetica

D) Analisi della componente agronomica comprendente:

- 8) Tav. 1 ó Carta della Copertura del Suolo Agricolo
- 9) Tav. 2 ó Carta della Rete Ecologica
- 10) Tav. 3 ó Carta della Superficie Agricola Utilizzata
- 11) Tav. 4 ó Carta dell' Ambiente e Paesaggio
- 12) Tav. 5 ó Carta degli Insediamenti Zootecnici
- 13) Relazione agronomica

E) Analisi della compatibilità geologica:

- 14) Relazione geologica
- 15) Carta geolitologica
- 16) Carta idrogeologica
- 17) Carta geomorfologica
- 18) Carta delle Fragilità e della Compatibilità geologica

F) Analisi della compatibilità idraulica:

- 19) Relazione di Compatibilità Idraulica

G) Elaborati V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica):

- 20) Rapporto Ambientale



Comune di Palù

Provincia di Verona

21) Sintesi non tecnica al Rapporto Ambientale

H) Elaborati V.Inc.A. (Valutazione di Incidenza Ambientale):

22) Relazione di Incidenza Ambientale - V.Inc.A.

I) Quadro Conoscitivo:

23) DVD QC ó Banca dati alfanumerica e vettoriale contenente il Quadro Conoscitivo di cui all'Art. 10 L.R. 11/04.

- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data 05/05/2017 il Comune ha ripubblicato parte del Piano di Assetto del Territorio, costituito dai seguenti elaborati

A) Elaborati grafici progettuali:

1) Tav. 1 ó Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale 1:10.000

2) Tav. 2 - Carta delle Invarianti 1:10.000

3) Tav. 3 - Carta delle Fragilità 1:10.000

4) Tav. 4/a - Carta delle Trasformabilità - ATO 1:10.000

4) Tav. 4/b - Carta delle Trasformabilità 1:10.000

B) Norme Tecniche costituite da:

5) Norme Tecniche di Attuazione

TUTTO CIOóPREMESSO

Il Sindaco di Palù Gianni Brigo, assume la Presidenza della Conferenza;

funge da segretario il Segretario Comunale dr. Emilio Scarpari del Comune stesso.

Preso atto che:

- La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di Giunta comunale n. 09 del 08/03/2013.
- Il Comune ha successivamente predisposto la Relazione Ambientale al Documento Preliminare e provveduto ad acquisire il parere n. 53 del 15/07/2010 della Commissione Regionale VAS.



Comune di Palù

Provincia di Verona

- Il Genio Civile di Verona con nota n. 166709 del 18/04/2013 ha espresso il proprio parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR n. 1322 del 10.05.2006.
- Il Consorzio di Bonifica Veronese nota n. 5973 del 04/04/2013 ha espresso il proprio parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR n. 1322 del 10.05.2006.
- La Direzione Geologia e Georisorse con referto n. 309128 del 09/07/2013 ha espresso il proprio parere preliminare.
- La procedura di pubblicazione e deposito del PAT adottato nel 2013 è regolarmente avvenuta, e a seguito di essa sono pervenute n. 0 osservazioni entro i termini e n. 0 osservazioni fuori termini.
- La procedura di ripubblicazione e deposito di parte degli elaborati PAT eseguita nel 2017 è regolarmente avvenuta, e a seguito di essa sono pervenute n. 0 osservazioni entro i termini e n. 0 osservazioni fuori termini.
- Il dirigente regionale della Direzione Urbanistica con decreto n. 73 del 24/11/2016 ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11 della LR n. 11/2004 e della DGR n. 3958 del 12.12.2006, DGR n. 1922/2013.
- La commissione regionale VAS con provvedimento n. 87 del 20/04/2016 ha espresso il proprio parere ai sensi della DGR n. 3262 del 24.10.2006.
- Il Consiglio Comunale con Delibera di n. 29 in data 16/09/2013, ai sensi dell'art. 15, comma 6 della L.R. 11/2004, ha autorizzato il Sindaco pro-tempore, a rappresentare il Comune di Palù in sede di Conferenza dei Servizi, incaricando lo stesso di esprimere il voto definitivo sul PAT adottato e sulle eventuali osservazioni pervenute.

Gli Enti presenti alla Conferenza danno atto che gli stessi pareri non incidono sui contenuti generali del Piano, sul dimensionamento e sui principi formatori, ma riguardano aspetti complementari ed integrativi del progetto.

Si prende atto inoltre che non sono pervenute ulteriori osservazioni.

Quindi gli Enti come sopra rappresentati in Conferenza,



Comune di Palù

Provincia di Verona

Visti:

- La direttiva 2001/42/CE del 27/06/2001 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea;
- Gli articoli 13 e 15 della L.R. 23/04/2004 n. 11 "Norme e Governo del Territorio";
- La deliberazione della Giunta Regionale n. 3262 del 24/10/2006;
- La deliberazione della Giunta Regionale n. 791 del 31/03/2009 con particolare riferimento all'allegato B1 in ordine alle procedure di consultazione e quelle conseguenti al provvedimento di adozione da parte del Consiglio Comunale;

Preso atto:

- Della deliberazione di Consiglio Comunale di n. 29 in data 16/09/2013 di adozione del PAT, e della deliberazione di Consiglio Comunale di n. 8 in data 05/05/2017 di ripubblicazione di parte degli elaborati del PAT, come sopra richiamate;
1. **Esprimono consenso unanime al Piano di Assetto del Territorio adottato con deliberazione di Consiglio Comunale di n. 29 in data 16/09/2013 e parzialmente ripubblicato con deliberazione di Consiglio Comunale di n. 8 in data 05/05/2017;**
 1. Sono fatte proprie le conclusioni di cui alla Valutazione Tecnica Provinciale n. 7 del 19/09/2017 e agli atti in essa richiamati, con le precisazioni indicate;
 2. Il parere favorevole è espresso pertanto sugli elaborati costituenti il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Palù (VR), adottati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 in data 16/09/2013 e parzialmente ripubblicati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 in data 05/05/2017, che risultano pertanto adeguati al parere della CTP n. 4 del 03/03/2017 (come riportato nella Valutazione Tecnica Provinciale n. 7 del 19/09/2017) e alla Commissione Regionale VAS/VIncA;
 1. **Esprimono consenso unanime all'approvazione del P.A.T. e Rapporto Ambientale (V.A.S.),**
 2. **Allegano al presente verbale, del quale ne costituiscono parte integrante, i seguenti documenti:**



Comune di Palù

Provincia di Verona

- All. A: Valutazione Tecnica Provinciale n. 7 del 19/09/2017 ;
 - All. B: Parere della Commissione Regionale V.A.S. n. 87 del 20/04/2016;
1. Dato atto che ai sensi dell'art. 15, comma 6, della Legge Regionale n. 11 del 23/04/2004, il Piano si intende approvato e sarà aggiornato con le risultanze della Conferenza di Servizi odierna senza che ciò comporti la ripubblicazione del Piano stesso e successivamente ratificato dall'organo competente.

Pertanto la conferenza si chiude alla ore 9.30.

Il presente verbale composto di n. 6 pagine su 3 fogli.

Verona lì, 09/10/2017

Il Sindaco di Palù

Il Presidente della Provincia

Il segretario verbalizzante
