



COMUNE DI CASTELNOVO BARIANO

PROVINCIA DI ROVIGO

Via Municipale 1 P.IVA e C.F. 00200150290
Tel. 0425 81281 Fax 0425 81532 e-mail: castelnovobariano@libero.it
- AREA SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO – UFFICIO TECNICO –
E-mail: ufficiotecnico@comune.castelnovobariano.ro.it

Prot.

Li 06.10.2017

Oggetto:

“ Schema di accordo di copianificazione per la redazione del P.A.T.I. tematico della banchina fluviale di Torretta (VR), approvato dai Comuni di Melara, Bergantino, Castelnovo Bariano, Castelmasa e Legnago “

Alla
Regione Veneto
Sezione Urbanistica
VENEZIA
arch. Francesco Tomaello

Alla
Provincia di Rovigo
Area urbanistica
ROVIGO
arch. Paolo Marzola

Alla
Provincia di Verona
Settore urbanistica
VERONA
arch. Graziano Scarsini

e p.c.

Al
Sindaco
del Comune di Legnago
LEGNAGO (VR)

Al
Sindaco
del Comune di Melara
MELARA (RO)

Al
Sindaco
del Comune di Bergantino
BERGANTINO (RO)

Al
Sindaco
del Comune di Castelmasse
CASTELMASSA

Con riferimento all'oggetto, facendo seguito alla nostra precedente lettera in data 02.05.2017 prot. 3478, si comunica che le amministrazioni comunali hanno approvato lo schema di accordo di copianificazione per la redazione del P.A.T.I. tematico della banchina fluviale di Torretta (VR), redatto dalla Regione Veneto, con le seguenti deliberazioni:

- Comune di Bergantino (RO) – deliberazione della G.M. n. 58 in data 10.05.2017
- Comune di Castelnuovo Bariano (RO) – deliberazione della G.M. n. 68 in data 16.05.2017
- Comune di Castelmasse (RO) – deliberazione della G.M. n. 99 in data 14.06.2017
- Comune di Legnago (VR) – deliberazione della G.M. n. 159 in data 21.06.2017
- Comune di Melara (RO) – deliberazione della G.M. n. 89 in data 06.09.2017

Lo schema di accordo di copianificazione per la redazione del P.A.T.I., deve ora essere approvato dalla Provincia di Verona, dalla Provincia di Rovigo e dalla Regione Veneto, e successivamente firmato digitalmente dai rappresentanti degli Enti interessati.

Si allega copia dell'accordo di copianificazione

Al fine di consentire l'inizio in tempi rapidi della copianificazione urbanistica inerente il PATI tematico della banchina fluviale di Torretta, si chiede di provvedere con ogni possibile urgenza.

Distinti saluti



IL SINDACO
Biancanti Massimo

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Biancanti Massimo", written over the typed name.

SCHEMA DI ACCORDO DI PIANIFICAZIONE
per la redazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale di Bergantino,
Castelnovo Bariano, Castelmasa, Legnago e Melara

CONSIDERATA la necessità di attivare la procedura concertata tra i Comuni di Legnago, Bergantino, Castelnovo Bariano, Castelmasa, Melara, la Provincia di Rovigo, la Provincia di Verona e la Regione del Veneto per la formazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale Interprovinciale ai sensi dell'art. 16 della LR 11/2004, viste le condizioni di omogeneità relative a:

- struttura insediativa;
- struttura geomorfologica;
- caratteristiche storico-culturali;
- ambiente e paesaggio;
-

VISTI gli articoli 13, 15 e 16 della LR 11/2004;

VISTA la DGR n. 3178 del 8/10/2004, con la quale vengono adottati gli atti di indirizzo di cui all'art. 50 della LR 11/2004;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 683 del 17/4/2012 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Rovigo;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 236 del 3 marzo 2015 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Verona;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 108 del 21/8/2012 di approvazione del Piano d'Area delle Pianure e Valli Grandi Veronesi;

VISTE le deliberazioni di Giunta municipale dei Comuni di Castelnovo Bariano (RO) n.78 del 01.06.2012 di Bergantino, (RO) n.80 del 12.7.2012, di Legnago (VR) n.165 del 13.7.2012, di Melara (RO) n.76 del 17.7.2012, di Castelmasa (RO) n.101 del 1.8.2012, con le quali vengono adottati il Documento Preliminare e il Rapporto Ambientale Preliminare ;

VISTE le deliberazioni di Giunta municipale dei Comuni di Castelnovo Bariano (RO) n. del , di Bergantino (RO) n. del , di Legnago (VR) n. del , di Melara (RO) n. del , di Castelmasa (RO) n. del , con le quali è adottato il presente schema di Accordo di Pianificazione;

VISTI i decreti presidenziali della Provincia di Rovigo n. del e della Provincia di Verona n. del di accettazione della proposta comunale di copianificazione e di approvazione dello schema di accordo per la redazione del PATI mediante procedura concertata proposto dai Comuni, nonché del Documento Preliminare;

VISTA la deliberazione di Giunta n. del con cui la Regione Veneto accetta la proposta comunale di copianificazione e approva lo schema di accordo per la redazione del PATI mediante procedura concertata proposto dai Comuni;

VISTO il parere, ai sensi della D.G.R.V. n. 791 del 31/03/2009 - all.B1, fase 2 - della Commissione Regionale per la VAS, rilasciato in data 28/5/2013 n. 226492 class E 410.01.1;

SI STABILISCE:

- **che l'Accordo interviene tra:**
 - i Comuni di Castelnuovo Bariano (RO), Bergantino (RO), Legnago (VR), Melara (RO), Castelmasa (RO), quali principali esponenti delle scelte di gestione e pianificazione del territorio comunale;
 - Le Province di Rovigo e Verona e la Regione Veneto per effetto dell'art. 16, comma 4, della LR 11/2004;
- **che l'Accordo riguarda la redazione in forma concertata del Piano di Assetto Territoriale Intercomunale sui temi specifici del settore produttivo, infrastrutturale e turistico, meglio espressi nel Documento Preliminare adottato dalle singole amministrazioni comunali interessate e che si allega al presente accordo e di cui costituisce parte integrante;**
- **di prendere atto delle modalità per la formazione del quadro conoscitivo e delle banche dati, ai sensi dell'art. 50, lett. a) e f), e degli atti di indirizzo approvati con DGR 3178 del 8 ottobre 2004 ed integrati con DGR n. 3811 del 9 dicembre 2009;**
- **di precisare che la formazione del Quadro Conoscitivo deve intendersi come la costruzione di un catalogo delle informazioni messe a disposizione dai tre principali soggetti (Comune, Provincia e Regione), organizzato e sistematizzato al fine di garantire la leggibilità e sostenibilità del progetto ai diversi livelli istituzionali. Sulla scorta del presente accordo il progetto dovrà indicare, con riferimento alle matrici di cui agli Atti di indirizzo, quali dati sono necessari per l'analisi e le strategie di progetto del territorio in oggetto, e quali dati sono invece facoltativi o superflui a tale scopo.**
- **di prendere atto che la redazione degli elaborati dovrà attuarsi in riferimento agli atti di indirizzo di cui alle lettere a) e g) dell'art. 50 della LR 11/2004 e che dovranno essere redatti, almeno, i seguenti elaborati:**
 - relazione generale contenente gli esiti della concertazione e le valutazioni di sostenibilità, oltretutto la sintesi del quadro conoscitivo;
 - relazione di progetto che esponga la sostenibilità delle scelte progettuali;
 - relazione sintetica per l'immediata lettura delle scelte e degli obiettivi del PAT e che riporterà in quali elaborati e norme sono trattate le diverse tematiche affrontate;

- Norme tecniche;
 - TAV. 1 Carta dei vincoli e della Pianificazione Territoriale;
 - TAV. 2 Carta delle Invarlanti;
 - TAV. 3 Carta delle Fragilità;
 - TAV. 4 Carta della Trasformabilità;
 - banca dati alfa numerica e vettoriale di cui all'art. 13, comma 3, lettera d), della LR 11/04;
 - altre elaborazioni che si ritengano necessarie.
- **di prendere atto che l'art. 85, comma 2, delle Norme Tecniche del PTCP della Provincia di Rovigo prevede la promozione di un Accordo di Programma tra le Province di Verona e Rovigo, il Comune di Castelnovo Bariano e le società che si occupano di infrastrutture viarie, ferroviarie e per la navigazione interna per l'adeguamento dell'armatura infrastrutturale necessaria alla funzionalità dell'area produttiva ubicata in fregio al Canalbianco, nel Comune di Castelnovo Bariano;**
 - **di concordare il seguente programma dei lavori:**
 - sottoscrizione dell'accordo di pianificazione entro il mese di
 - presa d'atto con deliberazione di Giunta Comunale dell'espletamento della fase di concertazione relativa al documento preliminare, prevista dall'art. 5[?], attraverso l'approvazione di apposita relazione che esponga le risultanze della concertazione e proponga il recepimento di eventuali modifiche al documento preliminare. Tale fase dovrà concludersi entro giorni dalla sottoscrizione;
 - redazione degli elaborati definitivi costituenti il PAT/PATI, incluso l'elaborato di cui alla lettera l) del precedente punto 5) [?] ed il Rapporto Ambientale, entro giorni dal punto precedente;
 - adozione del PAT da parte del Consiglio Comunali entro giorni dal punto precedente;
 - convocazione della conferenza di servizi per l'esame delle osservazioni e l'approvazione del piano entro 90 giorni dall'espressione del parere da parte della Commissione VAS;
 - ratifica da parte della Provincia di Rovigo e della Provincia di Verona entro 60 giorni dalla conferenza di servizi conclusiva.
 - **che al presente accordo di pianificazione sarà data pubblicità attraverso avvisi via internet e mediante comunicazione alle principali associazioni di settore;**
 - **che il gruppo di supporto alla progettazione sarà costituito dal personale tecnico designato dal Comune e dagli Uffici Provinciali e Regionali competenti allo**

svolgimento delle funzioni definite nel presente accordo;

- **che per l'istruttoria del PATI, al fine di coordinare efficientemente e ottimizzare le risorse, ci si avvarrà del parere del Comitato Tecnico regionale di cui all'art. 27, comma 2, L.R. 11/2004, integrato ai sensi del comma 3 con i rappresentanti delle amministrazioni provinciali;**

- **che le parti assumano i seguenti ulteriori obblighi reciproci:**
 - La Regione del Veneto e le Province di Verona e Rovigo, ognuna per quanto di propria competenza, oltre agli obblighi derivanti dalla partecipazione al gruppo di progettazione, si impegnano a promuovere e a coordinare i rapporti con le singole amministrazioni locali nella redazione del piano urbanistico in forma concertata, verificando gli indirizzi metodologici preliminari e definendo i contenuti e gli elaborati del PATI in rapporto alla normativa, alla pianificazione di livello superiore e a quella dei territori contermini.
 - I comuni, oltre agli obblighi derivanti dalla partecipazione al gruppo di progettazione, si impegnano a:
 - rendere disponibili eventuali studi ed altro materiale conoscitivo che possa essere di supporto alla redazione dei documenti del PATI;
 - fornire la collaborazione degli uffici comunali nell'attività di pianificazione.

- **che, in merito alla valutazione delle osservazioni:**
 - le osservazioni presentate durante il periodo di pubblicazione e deposito dovranno essere valutate in Conferenza di Servizi entro giorni dal decorso termine della loro pubblicazione. Alla Conferenza di Servizi potranno assistere i rappresentanti degli enti pubblici che detengano specifiche competenze disciplinari o che sono coinvolti nel procedimento di approvazione;
 - le osservazioni accoglibili dovranno configurarsi come espressione di interessi diffusi, coerenti con gli obiettivi del documento preliminare e tendenti a proporre ipotesi di miglioramento del piano;
 - l'accoglimento di tali osservazioni non comporterà la ripubblicazione del piano; tale procedura dovrà invece avvenire nei seguenti casi:
 - inserimento di previsioni in contrasto con gli obiettivi del documento preliminare;
 - aumento della capacità insediativa complessiva del piano al di fuori delle tolleranze dimensionali definite nella valutazione di sostenibilità del PAT;
 - stralcio di specifiche previsioni progettuali di livello strutturale contenute nel piano o inserimento di nuove previsioni di livello strutturale;
 - modifica sostanziale o stralcio di ambiti soggetti a specifica trattazione disciplinare atta a garantire la tutela e conservazione delle caratteristiche naturali, paesaggistiche e culturali.

Il presente accordo è sottoscritto, in applicazione dell'articolo 24 del decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale", con firma elettronica avanzata, ovvero con altra firma elettronica qualificata.

_____, li _____

(Devono firmare digitalmente i rappresentanti

- dei comuni di Castelnuovo Bariano, Castelmassa, Bergantino, Melara, Legnago;
- delle province di Rovigo e Verona;
- della Regione del Veneto)