



# COMUNE DI CASTELNUOVO BARIANO

## PROVINCIA DI ROVIGO

Via Municipale 1

Tel. 0425 81281 Fax 0425 81532

P.IVA e C.F. 00200150290

e-mail: [castelnovobariano@libero.it](mailto:castelnovobariano@libero.it)

- AREA SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO - UFFICIO TECNICO -

E-mail: [ufficiotecnico@comune.castelnovobariano.ro.it](mailto:ufficiotecnico@comune.castelnovobariano.ro.it)

Prot.

Li 10.01.2018

Oggetto:

" Schema di accordo di copianificazione per la redazione del P.A.T.I. tematico della banchina fluviale di Torretta (VR), approvato dai Comuni di Melara, Bergantino, Castelnuovo Bariano, Castelmassa e Legnago

→  
Alla  
Regione Veneto  
Sezione Urbanistica  
VENEZIA

→  
Alla  
Provincia di Verona  
Settore urbanistica  
VERONA

*l.p.c.*

Alla  
Provincia di Rovigo  
Area urbanistica  
ROVIGO

Facendo seguito alla precedente lettera, in data 08.11.2017 prot. 8392, con la quale si chiedeva alla Regione Veneto, alla Provincia di Rovigo e alla Provincia di Verona, di approvare l'accordo di copianificazione, si comunica che la Provincia di Rovigo, con Decreto n. 169/44883 in data 07.12.2017, pervenuto in data 02.01.2018 prot. 32, ha approvato lo schema di accordo di copianificazione per la redazione concertata del P.A.T.I..

Si chiede alla Regione Veneto e alla Provincia di Verona di disporre con urgenza i provvedimenti amministrativi, per sottoscrivere l'analogo accordo di copianificazione concertato, relativo alla redazione del P.A.T.I. tematico della banchina fluviale di Torretta.

La sottoscrizione del documento di copianificazione da parte di tutti gli Enti interessati, è indispensabile per iniziare lo studio di pianificazione, da parte dei tecnici incaricati alla redazione dello strumento urbanistico, che successivamente dovrà essere adottato dalle amministrazioni comunali.

Si allega copia del Decreto della Provincia di Rovigo in data 07.12.2017 n. 169/44883

Distinti saluti



IL SINDACO  
Biancardi Massimo

**AREA LAVORI PUBBLICI E TERRITORIO**

Servizio Pianificazione Territoriale  
Telefono +39 0425 386856  
Telefax +39 0425 386850  
area.territorio@provincia.rovigo.it  
Viale della Pace, 5 - 45100 Rovigo



Provincia  
di Rovigo

Comune di  
**CASTELNOVO BARIANO (RO)**

Arrivo

**N. 0000032 del 02-01-2018**

Cat. 10 Cl. 11 Fasc.2

Rif. 2017/44883

Provincia di Rovigo

Prot. PGE/2018/

del

UOR Area Lavori Pubblici e Territorio

Class. 07/02 Fasc. III

Al Comune di

CASTELNOVO BARIANO

P.E.C.

**Oggetto:** Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Castelnuovo Bariano (RO), Bergantino (RO), Legnago (VR), Melara (RO), Castelmassa (RO) ai sensi degli articoli 15 e 16 della L.R. n. 11/2004.

**Trasmissione decreto n. 169/44883 del 07/12/2017.**

In riferimento all'oggetto, si trasmette copia del decreto del Presidente della Provincia di Rovigo n. 169/44883 del 07/12/2017 con il quale è stato approvato lo schema di accordo per la formazione concertata del P.A.T.I.

Distinti saluti.



Il Dirigente  
ing. Luigi Ferrari

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Luigi Ferrari

telefono 0425 386901

telefax 0425 386850

posta elettronica [area.territorio@provincia.rovigo.it](mailto:area.territorio@provincia.rovigo.it)

REFERENTE DELLA PRATICA

arch. Paolo Marzolla

telefono 0425 386874

telefax 0425 386850

posta elettronica [area.territorio@provincia.rovigo.it](mailto:area.territorio@provincia.rovigo.it)



Provincia  
di Rovigo

Provincia di Rovigo  
Prot: I/GE 2017/0044883 del 07/12/2017  
UOR: Presidente Provincia  
Class: 07 02

Decreto n.

000169

del



**Oggetto:** Parere favorevole alla formazione concertata del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Castelnuovo Bariano (RO), Bergantino (RO), Legnago (VR), Melara (RO), Castelmasa (RO) ai sensi degli articoli 15 e 16 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11. **Approvazione schema di accordo.**

Il Presidente della Provincia

VISTO l'art. 15 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, il quale prevede che per la formazione del Piano di Assetto del Territorio (PAT/PATI) possa essere attivata una procedura di pianificazione concertata tra Comune, Provincia, Enti locali ed altri soggetti pubblici interessati;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. 3476 del 31/10/2012 dell'Area Territorio e Trasporti con la quale è stato approvato lo schema "tipo" di accordo per la copianificazione che demanda ad una specifica Deliberazione di Giunta la decisione sull'adesione alle singole proposte di copianificazione che i Comuni intendessero rivolgere alla Provincia;

CONSIDERATO che i Comuni di Castelnuovo Bariano (RO), con D.G.C. n. 78 del 1.6.2012, di Bergantino (RO) con D.G.C.n. 80 del 12.7.2012, di Legnago (VR) con D.G.C. n. 165 del 13.7.2012, di Melara (RO) con D.G.C. n. 76 del 17.7.2012, di Castelmasa (RO) con D.G.C. n. 101 del 1.8.2012, hanno adottato il Documento Preliminare e il Rapporto Ambientale Preliminare ai sensi dell' art. 16 della sopracitata L.R. 11/04 per la redazione di un PATI tematico;

ATTESO che gli Uffici dell'Area Lavori Pubblici e Territorio, dall'esame della documentazione avevano espresso, con nota P.E.C. del 14 marzo 2017 (P/10569/2017), il proprio assenso circa la conformità del Documento Preliminare del PATI ai contenuti previsti dalla Legge, nonché circa la coerenza tecnica di massima dello stesso rispetto alle finalità individuate nella pianificazione di livello superiore, in particolare quella provinciale, in quanto non erano stati rilevati impedimenti al raggiungimento degli obiettivi che la Provincia di Rovigo si è assunta con la formazione del PTCP;

RICHIAMATA la Legge Regionale 6 giugno 2017, n. 14, "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio", con particolare riguardo alla sua norma transitoria, in forza della quale allo stato non è comunque impedito dare inizio all'attività di copianificazione;

PRESO ATTO che i suddetti Comuni hanno avviato, successivamente, i contatti con le Province di Rovigo e Verona e la Regione Veneto per addivenire ad un accordo finalizzato alla redazione del PATI in argomento con procedura concertata;



ATTESO che a questo punto risulta necessario che la Provincia manifesti la propria decisione di aderire alla richiesta di pianificazione concertata del PATI dei Comuni di Castelnuovo Bariano (RO), Bergantino (RO), Legnago (VR), Melara (RO), Castelmasse (RO), approvando lo schema di accordo trasmesso in data 08.02.2017 (prot. A/2017/5821), che regola i rapporti tra tutti gli Enti partecipanti, dando atto che lo stesso dovrà essere preliminarmente approvato dai rispettivi organi comunali;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Bilancio Provinciale;

VISTI il parere di regolarità tecnica e il visto di conformità espressi dai competenti Dirigente e Segretario Generale, ai sensi degli articoli, rispettivamente, 49 e 97 del D. Lgs. 267/2000, allegati al presente decreto;

decreta

- 1) di esprimere parere favorevole all'attivazione della procedura di pianificazione concertata tra i Comuni di Castelnuovo Bariano (RO), Bergantino (RO), Legnago (VR), Melara (RO), Castelmasse (RO), le Province di Rovigo e di Verona e la Regione Veneto, ai sensi dell'art. 16 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11;
- 2) di approvare lo schema di accordo, allegato alla presente deliberazione di cui forma parte integrante e sostanziale, che regola i rapporti tra i soggetti partecipanti alla formazione concertata del PATI di cui alle premesse, nonché tempi e modalità di svolgimento dei lavori;
- 3) di autorizzare a sottoscrivere l'accordo di cui sopra, in nome e per conto della Provincia di Rovigo, il Dirigente dell'Area Lavori Pubblici e Territorio;
- 4) di demandare al Dirigente della citata Area l'adozione di tutti i provvedimenti necessari e conseguenti;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del Bilancio provinciale.

**Allegati:** 1) parere di regolarità tecnica;  
2) visto di conformità espresso dal Segretario Generale;  
3) schema di *Accordo per la formazione concertata del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Castelnuovo Bariano (RO), Bergantino (RO), Legnago (VR), Melara (RO), Castelmasse (RO) ai sensi degli articoli 15 e 16 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11.*

il Presidente della Provincia  
- Marco TROMBINI -

PM/gm



Provincia di Rovigo  
Prot: I/GE 2017/0044883 del 07/12/2017  
SOR: Presidente Provincia  
Class: 07 02



**Oggetto:** Parere favorevole alla formazione concertata del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Castelnovo Bariano (RO), Bergantino (RO), Legnago (VR), Melara (RO), Castelmasa (RO) ai sensi degli articoli 15 e 16 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11. **Approvazione schema di accordo.**

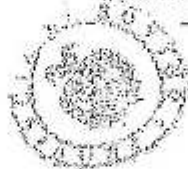
### Parere di regolarità tecnica

Favorevole

Contrario

Rovigo, 27/11/2018

il Dirigente  
dell'Area Lavori Pubblici e Territorio  
- ing. Luigi FERRARI -



*Ferrari*



Provincia di Rovigo  
Prot: I/GE 2017/0044883 del 07/12/2017  
UOR: Presidente Provincia  
Class: 07 02



**Oggetto:** Parere favorevole alla formazione concertata del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Castelnovo Bariano (RO), Bergantino (RO), Legnago (VR), Melara (RO), Castelmassa (RO) ai sensi degli articoli 15 e 16 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11. **Approvazione schema di accordo.**

### Visto di conformità

espresso ai sensi dell'articolo 97 del decreto legislativo 267/2000 *«Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali»*.

Rovigo, *in D. 20/12/2017*

il Segretario-Direttore Generale  
- dr. Maria VOTTA GRAVINA -

**SCHEMA DI ACCORDO DI PIANIFICAZIONE**  
**per la redazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale**

**CONSIDERATA** la necessità di attivare la procedura concertata tra i Comuni di Legnago, Bergantino, Castelnuovo Bariano, Castelmasa, Melara, la Provincia di Rovigo, la Provincia di Verona e la Regione Veneto per la formazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale ai sensi dell'art. 16 della LR 11/2004, viste le condizioni di omogeneità relative a :

- struttura insediativa;
- struttura geomorfologica;
- caratteristiche storico-culturali;
- ambiente e paesaggio;
- ecc.

**VISTI** gli articoli 13, 15 e 16 della LR 11/2004;

**VISTA** la DGR n. 3178 del 8/10/2004, con la quale vengono adottati gli atti di indirizzo di cui all'art. 50 della LR 11/2004;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 683 del 17/4/2012 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Rovigo;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 236 del 3 marzo 2105 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Verona;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Regionale n. 108 del 21/8/2012 di approvazione del Piano d'Area delle Pianure e Valli Grandi Veronesi;

**VISTE** le deliberazioni di Giunta municipale dei Comuni di Castelnuovo Bariano (RO) n. 78 del 1.6.2012, di Bergantino (RO) n. 80 del 12.7.2012, di Legnago (VR) n. 165 del 13.7.2012, di Melara (RO) n. 76 del 17.7.2012, di Castelmasa (RO) n. 101 del 1.8.2012, con le quali vengono adottati il Documento Preliminare e il Rapporto Ambientale Preliminare;

**VISTE** le deliberazioni di Giunta municipale dei Comuni di Castelnuovo Bariano (RO) n. 78 del 1.6.2012, di Bergantino (RO) n. 80 del 12.7.2012, di Legnago (VR) n. 165 del 13.7.2012, di Melara (RO) n. 76 del 17.7.2012, di Castelmasa (RO) n. 101 del 1.8.2012, con le quali è adottato il presente schema di Accordo di Pianificazione;

**VISTI** i decreti presidenziali della Provincia di Rovigo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e della Provincia di Verona n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di accettazione della proposta comunale di copianificazione e di approvazione dello schema di accordo per la redazione del PATI mediante procedura concertata proposto dai Comuni, nonché del Documento Preliminare;

**VISTA** la deliberazione di Giunta n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con cui la Regione Veneto accetta la proposta comunale di copianificazione e approva lo schema di accordo per la redazione del PATI mediante procedura concertata proposto dai Comuni;

**VISTO** il parere, ai sensi della D.G.R.V. n. 791 del 31/03/2009 - all.B1, fase 2 - della Commissione Regionale per la VAS, rilasciato in data 28/5/2013 n. 226492 class. E 410.01.1;

## SI STABILISCE:

- **che l'Accordo interviene tra:**
  - I Comuni di Castelnovo Bariano (RO), Bergantino (RO), Legnago (VR), Melara (RO), Castelmasa quali principali esponenti delle scelte di gestione e pianificazione del territorio comunale;
  - Le Province di Rovigo e Verona e la Regione Veneto per effetto dell'art. 16, comma 4, della della LR 11/2004;
  
- **che l'Accordo riguarda la redazione in forma concertata del Piano di Assetto Territoriale Intercomunale sui temi specifici del settore produttivo, infrastrutturale e turistico, meglio espressi nel Documento Preliminare adottato dalle singole amministrazioni comunali interessate, che si allega al presente accordo e che costituisce parte integrante;**
  
- **di prendere atto delle modalità per la formazione del quadro conoscitivo e delle banche dati, ai sensi dell'art. 50, lett. a) e f), e degli atti di indirizzo adottati con DGR 3178 del 8 ottobre 2004 ed integrati con DGR n. 3811 del 9 dicembre 2009;**
  
- **di precisare che la formazione del Quadro Conoscitivo deve intendersi come la costruzione di un catalogo delle informazioni messe a disposizione dai tre principali soggetti (Comune, Provincia, Regione), organizzato e sistematizzato al fine di garantire la leggibilità e sostenibilità del progetto ai diversi livelli istituzionali. Sulla scorta del presente accordo il progetto dovrà indicare, con riferimento alle matrici di cui agli Atti di Indirizzo, quali dati sono necessari per l'analisi e le strategie di progetto del territorio in oggetto, e quali dati sono invece facoltativi o superflui a tale scopo;**
  
- **di prendere atto che la redazione degli elaborati dovrà attuarsi in riferimento agli atti di indirizzo di cui alle lettere a) e g) dell'art. 50 della LR 11/2004 e che dovranno essere redatti, almeno, i seguenti elaborati:**
  - relazione generale contenente gli esiti della concertazione e le valutazioni di sostenibilità, oltreché la sintesi del quadro conoscitivo;
  - relazione di progetto che esponga la sostenibilità delle scelte progettuali;
  - relazione sintetica per l'immediata lettura delle scelte e degli obiettivi del PAT e che riporterà in quali elaborati e norme sono trattate le diverse tematiche affrontate;
  - Norme tecniche;
  - TAV. 1 Carta dei vincoli e della Pianificazione Territoriale;



- TAV. 2 Carta delle Invarianti;
  - TAV. 3 Carta delle Fragilità;
  - TAV. 4 Carta della Trasformabilità;
  - banca dati alfa numerica e vettoriale di cui all'art. 13, comma 3, lettera d), della L.R. 11/04;
  - altre elaborazioni che si ritengano necessarie.
- **di prendere atto che l'art. 85, comma 2, delle Norme Tecniche del PTCP della Provincia di Rovigo prevede la promozione di un Accordo di Programma tra le Province di Verona e Rovigo, il Comune di Castelnovo Bariano e le società che si occupano di infrastrutture viarie, ferroviarie e per la navigazione interna per l'adeguamento dell'armatura infrastrutturale necessaria alla funzionalità dell'area produttiva ubicata in fregio al Canalbianco, nel Comune di Castelnovo Bariano;**
  - **il seguente programma dei lavori:**
    - sottoscrizione dell'accordo di pianificazione entro il mese di .....
    - presa d'atto con deliberazione di Giunta Comunale dell'espletamento della fase di concertazione relativa al documento preliminare, prevista dall'art. 5, attraverso l'approvazione di apposita relazione che esponga le risultanze della concertazione e proponga il recepimento di eventuali modifiche al documento preliminare. Tale fase dovrà concludersi entro ..... giorni dalla sottoscrizione;
    - redazione degli elaborati definitivi costituenti il PAT/PATI, incluso il Rapporto Ambientale, entro ..... mesi dal punto precedente;
    - adozione del PAT da parte del Consiglio Comunale entro ..... mesi dal punto precedente;
    - convocazione della Conferenza di Servizi per l'esame delle osservazioni e l'approvazione del piano entro 90 giorni dall'espressione del parere da parte della Commissione VAS e dalla validazione del quadro conoscitivo;
    - ratifica da parte della Provincia di Rovigo e della Provincia di Verona entro due mesi dalla conferenza di servizi conclusiva.
  - **che al presente accordo di pianificazione sarà data pubblicità attraverso avvisi via internet e mediante comunicazione alle principali associazioni di settore;**
  - **che il gruppo di progettazione sarà costituito dal personale tecnico designato dal Comune e dagli Uffici Provinciali e Regionali competenti allo svolgimento delle funzioni definite nel presente accordo;**

- **che per l'istruttoria del PATI, al fine di coordinare efficientemente e ottimizzare le risorse, ci si avvarrà del parere del Comitato Tecnico regionale di cui all'art. 27, comma 2, L.R. 11/2004, integrato ai sensi del comma 3 con i rappresentanti delle amministrazioni provinciali;**
- **che le parti assumano i seguenti ulteriori obblighi reciproci:**
  - La Regione Veneto e le Province di Verona e Rovigo, ognuna per quanto di propria competenza, oltre agli obblighi derivanti dalla partecipazione al gruppo di progettazione, si impegnano a promuovere e a coordinare i rapporti con le singole amministrazioni locali nella redazione del piano urbanistico in forma concertata, verificando gli indirizzi metodologici preliminari e definendo i contenuti e gli elaborati del PATI in rapporto alla normativa, alla pianificazione di livello superiore e a quella dei territori contermini.
  - I comuni, oltre agli obblighi derivanti dalla partecipazione al gruppo di progettazione, si impegnano a:
    - rendere disponibili i dati e la documentazione inerente il territorio e lo stato della pianificazione in loro possesso nonché eventuali studi ed altro materiale conoscitivo che possa essere di supporto alla redazione dei documenti del PATI;
    - fornire la collaborazione degli uffici comunali nell'attività di pianificazione.
- **che, in merito alla valutazione delle osservazioni:**
  - le osservazioni presentate durante il periodo di pubblicazione e deposito, dovranno essere valutate in Conferenza di Servizi entro \_\_\_ mesi dall'adozione del piano. Alla Conferenza di Servizi, oltre ai rappresentanti dei Comuni interessati e ai rappresentanti delle Province e della Regione, potranno essere presenti i rappresentanti degli enti pubblici che detengano specifiche competenze disciplinari o che sono coinvolti nel procedimento di approvazione;
  - le osservazioni accoglibili dovranno configurarsi come espressione di interessi diffusi, coerenti con gli obiettivi del documento preliminare e tendenti a proporre ipotesi di miglioramento del piano;
  - l'accoglimento di tali osservazioni non comporterà la ripubblicazione del piano né il conseguente decorso del termine per presentare osservazioni; tali procedure dovranno invece avvenire nei seguenti casi:
    - inserimento di previsioni in contrasto con gli obiettivi del documento preliminare;
    - aumento della capacità insediativa complessiva del piano al di fuori delle tolleranze dimensionali definite nella valutazione di sostenibilità del PATI;
    - stralcio di specifiche previsioni progettuali di livello strutturale contenute nel piano o inserimento di nuove previsioni di livello strutturale;

- modifica sostanziale o stralcio di ambiti soggetti a specifica trattazione disciplinare atta a garantire la tutela e conservazione delle caratteristiche naturali, paesaggistiche e culturali.

Il presente accordo è sottoscritto, in applicazione dell'art. 24 del decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale", con firma elettronica avanzata, ovvero con altra firma elettronica qualificata.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Firma digitale dei rappresentanti:

- dei Comuni di Castelnuovo Bariano, Castelmassa, Bergantino, Melara, Legnago;
- delle Province di Rovigo e Verona;
- della Regione Veneto