

CASTIONI CLARA
VIA ROVERINO N.1/A
37068 – VIGASIO (VR)
C.F. CST CLR 25L61 L949H

PERBELLINI MAURA
VIA DANTE ALIGHIERI N.42
37069- VILLAFRANCA VR
C.F. PRBMRA62B56L869E

PERBELLINI MARIELLA
VIA ROVERINO N.1/B
37068 – VIGASIO VR
C.F. PRBMLL50T66L869W

PERBELLINI ORNELLA
VIA AMERIGO VESPUCCI N.15
37068- VIGASIO VR
C.F. PRBRLL54H51L869

SPETT.LE
PROVINCIA DI VERONA
UNITA' OPERATIVA ESPROPRI

E PC

- SPETT.LE
SERENISSIMA SGR SPA

- COMUNE DI VIGASIO
VIA MONTEMEZZI N.17, Verona

- IMPRESA COSTRUTTRICE
BRUNELLI PLACIDO FRANCO SRL
VIA MIRE N.2
SAN ROCCO DI ROVERE VERONESE

-DIRETTORE LAVORI
ING. MALAGO' STEFANO
Tecnico incaricato
M.P & T. ENGINEERING SRL
Viale della Fiera n.14, (Verona)

Oggetto: Nuovo raccordo stradale di tipo C1 di collegamento tra la Sp 24 e la SP 53.
Problematiche emerse durante l'esecuzione dei lavori ai danni della nostra proprietà.

Le sottoscritte:

CASTIONI CLARA nata a Villafranca di Verona (VR) il 21/07/1925, residente in Via Roverino n.1/A, 37068 Vigasio (VR), Codice Fiscale CST CLR 25L61 L949H;
PERBELLINI MAURA nata a Vigasio (VR) il 16.02.1962, residente in Via Dante Alighieri 42, Villafranca di Verona (VR), Codice Fiscale PRBMRA62B56L869E;
PERBELLINI MARIELLA nata a Vigasio(VR) il 26.12.1950 residente a Vigasio (VR) Via Roverino n° 1/B, Codice Fiscale PRBMLL50T66L869W;
PERBELLINI ORNELLA nata a Vigasio (VR) l'11.06.1954 residente a Vigasio (VR) via Amerigo Vespucci n° 15 Codice Fiscale PRBRLL54H51L869S;

da un sopralluogo effettuato in data 06.08.2019 con il nostro tecnico alla presenza di Stefano responsabile dell'impresa costruttrice abbiamo verificato le seguenti gravi problematiche di costruzione:

1) Sistemazione e ripristino dei fossi esistenti di smaltimento delle acque superficiali provenienti dalle scoline di raccolta dell'acqua in eccedenza.

La strada in costruzione ha completamente tagliato i fossi raccoglitori delle acque meteoriche provenienti dalle scoline di raccolta dell'acqua in eccedenza della capacità di assorbimento del suolo in due punti, lungo il confine con le ditte Colato Francesco e Fiorio Annamaria.

Tali fossi esistenti presentano una superficie idraulica esistente di mq. 2,12 come verificato dal nostro tecnico e in precedenza comunicato agli uffici competenti. Nella costruzione della nuova strada è stato inserito nel tratto finale a confine con proprietà Colato Francesco, un tubo nero grigliato di dimensioni 0,50 sicuramente non sufficiente alla portata d'acqua prevista dalle dimensioni del fosso esistente. Mentre nel punto confinante con la ditta Fiorio Annamaria è stato chiuso ed interrotto completamente senza alcun collegamento.

Chiediamo pertanto di ripristinare il collegamento nel tratto a confine con la proprietà Colato Francesco con un collettore adeguato alla portata dell'acqua come previsto dal fosso esistente di mq. 2,12, e di sistemare con le stesse dimensioni il tratto a confine con la proprietà Fiorio Annamaria che tutt'ora è completamente chiuso.

Inoltre le recenti piogge hanno allagato la parte del fondo confinante con la strada, riducendo la produzione agricole e creando gravi problemi di asfissia delle colture. Si formula sin da ora espressa riserva di agire per il risarcimento dei danni che sono derivati e che deriveranno in dipendenza di quanto sopra esposto.

Tale problematica era stata da noi sollevata a seguito del rilievo dell'area e si è verificata come da nostra previsione, venendo da voi assolutamente sottovalutata.

2) Fondo intercluso.

Comunichiamo inoltre che l'impresa costruttrice in data 15.01.2019 ha posto una recinzione continua, cui hanno fatto seguito lavori di movimentazione terra che hanno reso impossibile l'accesso e quindi la possibilità di coltivare circa mq. 7.621 ad est della futura strada.

Non è quindi da oltre sette mesi possibile accedere al fondo, in quanto intercluso, con la conseguenza che rimane ad oggi ancora incolto.

Con la presente si diffida a voler eseguire immediatamente quanto necessario per ripristinare l'accesso e la possibilità di coltivazione.

Ci riserviamo di richiedere il risarcimento dei danni cagionati e cagionandi.

Distinti saluti.

Vigasio il 07 agosto 2019

Castioni Clara

Castioni Clara

Perbellini Maura

Perbellini Maura

Perbellini Mariella

Perbellini Mariella

Perbellini Ornella

Perbellini Ornella