

## 010100 Vincoli

**classe: b0101041 Vincolo Destinazione Agro-Silvo-Pastorale – Usi Civici (L.R.31/94)**

**Descrizione** Ambiti sottoposti a regime di vincolo previsto per Legge.

**Rif. Legislativi** L. 16.06.1927; n. 1766;  
R.D. 26.02.1928, n. 332;  
L.R. 22.07.1994, n. 31

**Nome File** c1102150\_ComuniUsuCivico **Indicatore**  NO  SI

**Primitiva Geometrica**  Punto  Linea  Area

**Formato Dati**  shp  mdb  dbf  xls  ...altro

### Attributi

Nome	Descrizione & Dominio	Tipo Dato	Dimensioni																		
Provinc	1° campo: sigla della Provincia	TESTO	2																		
Cod_ISTAT	2° campo: codice ISTAT del Comune	TESTO	6																		
Comune	3° campo: nome del Comune	TESTO	100																		
SituazUC	4° campo: descrizione dello stato attuale dei procedimenti di riordino attraverso 9 categorie secondo la seguente codifica: <table border="1" style="margin: 5px auto;"> <tr><td>01</td><td>inesistenza</td></tr> <tr><td>02</td><td>verifica da attivare</td></tr> <tr><td>03</td><td>verifica da attivare, aggiornamento catastale effettuato</td></tr> <tr><td>04</td><td>verifica attivata e in fase di istruttoria</td></tr> <tr><td>05</td><td>verifica attivata e in fase di istruttoria, aggiornamento catastale effettuato</td></tr> <tr><td>06</td><td>verifica conclusa</td></tr> <tr><td>07</td><td>accertamento da attivare</td></tr> <tr><td>08</td><td>accertamento attivato e in fase di istruttoria</td></tr> <tr><td>09</td><td>accertamento concluso</td></tr> </table>	01	inesistenza	02	verifica da attivare	03	verifica da attivare, aggiornamento catastale effettuato	04	verifica attivata e in fase di istruttoria	05	verifica attivata e in fase di istruttoria, aggiornamento catastale effettuato	06	verifica conclusa	07	accertamento da attivare	08	accertamento attivato e in fase di istruttoria	09	accertamento concluso	TESTO	100
01	inesistenza																				
02	verifica da attivare																				
03	verifica da attivare, aggiornamento catastale effettuato																				
04	verifica attivata e in fase di istruttoria																				
05	verifica attivata e in fase di istruttoria, aggiornamento catastale effettuato																				
06	verifica conclusa																				
07	accertamento da attivare																				
08	accertamento attivato e in fase di istruttoria																				
09	accertamento concluso																				
CodSitUC	5° campo: codice per la categoria relativa alla situazione del riordino.	NUMERO	2																		
DecComm	6° campo: indicazione riguardante l'esistenza o meno di documentazione relativa al Commissariato per la liquidazione degli usi civici.	TESTO	100																		
DecComRi	7° campo: riferimenti relativi alla documentazione commissariale, in formato cartaceo.	TESTO	100																		
SupDComm	8° campo: superfici ad uso civico su base catastale indicate nei decreti commissariali (in ettari).	TESTO	100																		
AgCatDoc	9° campo: anno relativo all'aggiornamento dei dati catastali di alcuni decreti Commissariali. Disponibilità dell'elenco catastale in formato cartaceo e in formato foglio elettronico.	DATA	4																		
AgCatCar	10° campo: anno relativo all'aggiornamento dei dati catastali di alcuni decreti Commissariali. Disponibilità del dato catastale cartografico in formato cartaceo.	DATA	4																		
PrArt4Do	11° campo: anno di approvazione del	DATA	4																		

	provvedimento di accertamento o verifica ai sensi dell'art. 4 della L.R. 31/94. Disponibilità dell'elenco catastale in formato cartaceo, in formato foglio elettronico e della cartografia catastale in formato cartaceo.		
<i>PrArt4Ri</i>	12° campo: riferimenti del provvedimento di Giunta Regionale di accertamento e verifica.	TESTO	100
<i>PrArt4B</i>	13° campo: riferimenti del B.U.R. di pubblicazione del provvedimento di Giunta Regionale di accertamento e verifica.	TESTO	100
<i>PrArt4S</i>	14° campo: superficie ad uso civico su base catastale dei Comuni con provvedimenti di accertamento e verifica, soggetta ad aggiornamento (espressa in ettari).	TESTO	100
<i>TerreUC</i>	15° campo: anno di aggiornamento dell'elenco catastale in formato foglio elettronico excel relativo ai provvedimenti di accertamento e verifica.	DATA	4

### Fonte

Regione Veneto – Direzione Regionale Foreste ed Economia Montana

### Reperibilità

Archivio della Direzione Regionale Foreste ed Economia Montana. Ufficio usi civici e vincolo idrogeologico. Via Torino 110 Mestre-Venezia.

### Note

Questo foglio elettronico contiene le informazioni riguardanti sia la situazione dei procedimenti di riordino nei Comuni del Veneto sia il tipo di documentazione inerente i terreni di uso civico. Il vincolo riguardante i terreni di uso civico assume degli elementi di dinamismo determinati dall'avvenuta o meno conclusione del procedimento di accertamento dei terreni di uso civico nei vari Comuni del Veneto. All'attualità quindi è presente un diverso grado di conoscenza a livello catastale dei terreni sottoposti al vincolo di uso civico, che cambia e si affina man mano si attivano e si portano a conclusione le procedure di accertamento o verifica previste dall'art. 4 della L.R. 31/94.

L'art. 4 della Legge regionale 31/94 "Accertamento delle terre di uso civico" prevede che tutti i Comuni del Veneto debbano provvedere alle operazioni di riordino delle terre di uso civico. Sono esclusi solo i Comuni per i quali è stata dichiarata l'inesistenza di terre civiche con decreto del Commissario per la liquidazione degli usi civici o con deliberazione della Giunta Regionale.

I Comuni per i quali è stata accertata in passato l'esistenza e la relativa consistenza del demanio civico, ai sensi della L. 1766/27, mediante l'adozione di un decreto del Commissario per la liquidazione degli usi civici o di altro provvedimento definitivo, devono procedere al riordino del proprio demanio civico verificando l'attuale consistenza delle terre civiche ed il loro effettivo stato di fatto. Tali operazioni vengono definite con il termine di "verifica".

I Comuni, per i quali non è stato espletato, ai sensi della L. 1766/27, il procedimento atto ad accertare l'esistenza di terre di uso civico appartenenti alle proprie collettività, devono promuovere le indagini storico-catastali per documentare l'esistenza o meno dei citati terreni. Tali operazioni vengono definite con il termine "accertamento".

Riguardo alla tipologia di documentazione presente, si precisa quanto segue.

**DecComm:** questa documentazione è costituita da un elenco con riportati gli elementi catastali essenziali (sezione, foglio, numero di mappale, superficie, rendita censuaria, qualità di coltura), accessori (nome del terreno e ubicazione), tipologia di esercizio dell'uso civico, categoria assegnata ai terreni e la superficie totale. La documentazione è reperibile presso l'archivio del Commissariato usi civici con sede a Venezia, della Direzione Regionale Foreste ed Economia Montana e del Comune.

**AgCatDoc:** questa documentazione è costituita da un elenco di terreni individuati dagli elementi catastali essenziali ed accessori del decreto commissariale e un elenco dei terreni di

uso civico individuato dai dati catastali aggiornati agli anni 2003 o 2005, a cui si affianca un campo "note" con le informazioni relative ai cambiamenti subiti dal mappale di natura catastale o riguardanti la specifica destinazione attuale del terreno.

La rappresentazione cartografica, limitata agli aggiornamenti dell'anno 2005, è costituita da carta catastale in scala 1:2000.

La documentazione è reperibile presso la Direzione Regionale Foreste ed Economia Montana e presso il Comune.

**PrArt4Do:** questa documentazione è costituita da elenchi catastali riportanti foglio, numero mappale, qualità di coltura, superficie nonché in un campo "note" le informazioni relative alla destinazione attuale, variazioni catastali e frazionamenti del mappale, superficie parziale soggetta ad uso civico in caso di mappali non interamente soggetti ad uso civico, estremi dei provvedimenti regionali autorizzativi per mutamento di destinazione, alienazione, ed altre informazioni riguardanti presenza di promiscuità, uso civico in altro Comune, presenza di comitati frazionali e frazioni.

La rappresentazione cartografica è costituita generalmente da carta catastale in scala 1:2000, 1:4000 e la cartografia CTR in scala 1:5000, o 1:10000.

La documentazione è reperibile presso la Direzione Regionale Foreste ed Economia Montana e presso il Comune.

**TerreUC:** questa documentazione è costituita dall'elenco catastale dei terreni di uso civico (file c1102160\_TerreUsoCivico.xls) provenienti dai provvedimenti di accertamento e di verifica che viene aggiornato man mano intervengono autorizzazioni all'alienazione, mutamento di destinazione e conciliazione. Inoltre in questo elenco sono inseriti i dati catastali degli aggiornamenti, all'anno 2003 e 2005, di alcuni decreti commissariali.

La documentazione è reperibile presso la Direzione Regionale Foreste ed Economia Montana.